

NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

**A quali porte si applica la
nuova norma**



NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

La norma descrive i requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e di manutenzione periodica delle porte e finestre apribili resistenti al fuoco e/o per il controllo della dispersione di fumo, la cui prestazione è stata provata secondo le norme UNI EN 1634 o UNI 9723 o secondo la Circolare 91/1961 (purchè identificabili come tali).

NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

**E le porte multiuso poste sulle vie
di esodo... non vanno più
sottoposte a controllo e
manutenzione?**



NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

Per motivi di competenza delle diverse commissioni UNI e CEN le porte multiuso restano escluse dalla norma.

Per queste tipologie resta valido quanto disposto dal D.M. 10/3/1998 all'allegato VI.

**Sorveglianza – Controllo periodico
Manutenzione ordinaria e straordinaria.**



NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

La norma, con ampio riferimento ai disposti legislativi ed alle norme vigenti, definisce i compiti dei soggetti coinvolti ovvero: titolare dell'attività, produttore, installatore e MANUTENTORE.



NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

L'INSTALLATORE

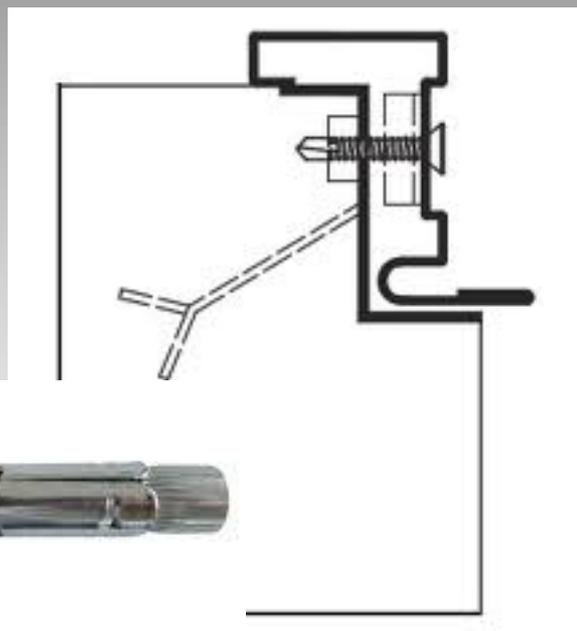
In relazione al servizio di posa in opera, al punto 6 sono definite le fasi e le modalità operative, trattando l'argomento sotto l'aspetto formale.

Per le procedure pratiche, il riferimento restano sempre le istruzioni di installazione emesse dal produttore della porta.

NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

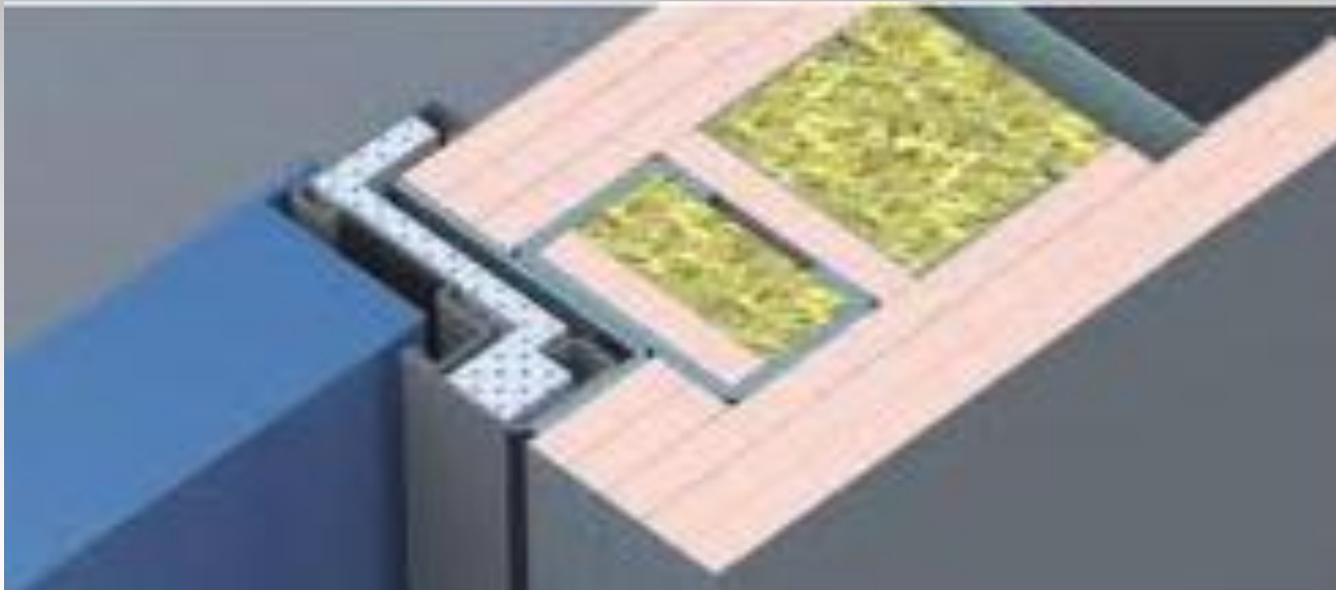
L'installatore deve verificare la compatibilità tra la porta ed il supporto su cui andrà fissato il telaio e tra le misure dello stesso e quelle del vano di posa.



NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

Il posatore deve effettuare l'installazione seguendo le indicazioni del produttore indicate nel libretto a corredo della porta, nel rispetto della regola dell'arte.



NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

Deve verificare il corretto funzionamento della porta, dei suoi componenti e degli accessori a corredo.



NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

Alla fine delle operazioni di posa, l'installatore deve redigere il documento di corretta installazione con il dettaglio delle porte installate

The image shows a technical form titled "Dichiarazione di corretta posa in opera dei materiali classificati ai fini della reazione al fuoco (compresi i prodotti termoisolanti montati in cui al B.M. delle porte ed altri elementi di chiusura e dei prodotti con funzione di compartimentazione classificati ai fini della resistenza al fuoco)". The form includes fields for "Intervento realizzato", "Indirizzo in", "Città", "Prov.", "C.A.P.", "Data", "per l'edilizia", "Materiale", "di proprietà di", and "con sede in". At the bottom, there is a section titled "DICHIARA LA CORRETTA POSA IN OPERA" with a declaration text and a signature line.

NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

IL MANUTENTORE

Per la figura del manutentore la norma prevede aspetti legati alla fase contrattuale ed altre relative alla parte pratica.

La novità sta nel *verbale di presa in carico* (punto 7.5), documento previsto per registrare lo stato di fatto delle porte all'atto della sottoscrizione del nuovo contratto di manutenzione.

NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

La parte operativa deve essere svolta nel rispetto delle indicazioni del produttore riportate nel libretto di uso e manutenzione. La norma specifica i dettagli ed i valori per le verifiche di maneggevolezza, manovrabilità scorrevolezza integrità dei dispositivi, di chiusura, sequenza e di ritegno.



NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

Su ogni porta deve essere applicato il cartellino di manutenzione adeguatamente compilato (7.3.2)

Le operazioni di manutenzione devono essere registrate e le anomalie riscontrate segnalate al cliente al fine di consentirne la pronta eliminazione.

NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

Conclusioni

Di fatto la norma UNI 11473-1 non stravolge quanto fatto fino ad oggi ma, mette ordine dove la mancanza di riferimenti precisi rendeva la posa e la manutenzione delle chiusure resistenti al fuoco operazioni fin troppo discrezionali.

NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

La norma rappresenta la regola dell'arte e d'ora in avanti non si potrà più inventare nulla durante la posa in opera di una porta.

Per lo stesso motivo la manutenzione di porte tagliafuoco a 3 o 5 euro/anno dovrà essere considerata al pari di una truffa a danno del cliente e dell'utenza.

NORMA UNI 11473-1:2013

Requisiti per l'erogazione del servizio di posa in opera e manutenzione

Il mercato sta cambiando e la qualità del servizio è ormai un plus irrinunciabile per poter fare la differenza tra professionisti del settore e quanti fino ad oggi, hanno fatto danni e gettato discredito su un settore di fondamentale importanza come quello della prevenzione incendi.

